**МАЛОУГРЕНЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

25.06.2020 г. № 119

с.Малоугренево

Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность или в аренду для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, огородничества и садоводства на территории муниципального образования Малоугреневский сельсовет Бийского района Алтайского края

В соответствии со статьями 11,33 Земельного кодекса Российской Федерации, Малоугреневский сельсовет народных депутатов Бийского района Алтайского края РЕШИЛ:

1.Установить :

**Предельные размеры земельных участков**

**-** для индивидуального жилищного строительства в черте населенных пунктов – от 0,06 га до 0,15га.

- для ведения личного подсобного хозяйства в черте населенных пунктов

от 0,06 га до 0,25 га.

Также в правилах землепользования прописать:

- Разрешается строительство индивидуальных жилых домов на землях, выделенных под ЛПХ – личное подсобное хозяйство при условии:

размеры земельного участка составляют не менее 0,06 га .

- для огородничества – от 0,02 га до 0,25га

- для садоводства – от 0,02 га до 0,15 га.

2. В случаях, когда размер формируемого земельного участка, находящегося в фактическом пользовании граждан, или предоставленного до вступления в силу настоящего решения в установленном законном порядке, меньше предельных минимальных размеров, либо превышает предельные максимальные размеры, предусмотренные данным решением, то для данного земельного участка его размеры являются соответственно минимальными или максимальными предельными размерами.

3. Ниже минимальной нормы для индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства могут предоставляться земельные участки в исключительных случаях в существующей застройке при эксплуатации или строительстве жилых домов на этих участках в соответствии с градостроительными требованиями и действующими нормами и правилами.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Малоугреневского

Совета депутатов О.А.Мишин

**МАЛОУГРЕНЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**БИЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

23.10.2019 г. № 118

с.Малоугренево

Об установлении предельных размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность или в аренду для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, огородничества и садоводства на территории муниципального образования Малоугреневский сельсовет Бийского района Алтайского края

В соответствии со статьями 11,33 Земельного кодекса Российской Федерации, Малоугреневский сельсовет народных депутатов Бийского района Алтайского края РЕШИЛ:

1.Установить :

**Предельные размеры земельных участков**

**-** для индивидуального жилищного строительства в черте населенных пунктов – от 0,02 га до 0,15га.

- для ведения личного подсобного хозяйства в черте населенных пунктов

от 0,02 га до 0,25 га.

Также в правилах землепользования прописать:

- Разрешается строительство индивидуальных жилых домов на землях, выделенных под ЛПХ – личное подсобное хозяйство при условии:

размеры земельного участка составляют не менее 0,06 га .

- для огородничества – от 0,02 га до 0,25га

- для садоводства – от 0,02 га до 0,15 га.

2. В случаях, когда размер формируемого земельного участка, находящегося в фактическом пользовании граждан, или предоставленного до вступления в силу настоящего решения в установленном законном порядке, меньше предельных минимальных размеров, либо превышает предельные максимальные размеры, предусмотренные данным решением, то для данного земельного участка его размеры являются соответственно минимальными или максимальными предельными размерами.

3. Ниже минимальной нормы для индивидуальной жилой застройки и личного подсобного хозяйства могут предоставляться земельные участки в исключительных случаях в существующей застройке при эксплуатации или строительстве жилых домов на этих участках в соответствии с градостроительными требованиями и действующими нормами и правилами.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Малоугреневского

Совета депутатов О.А.Мишин